Warszawski Bank Spółdzielczy
Grupa BPS

Nr wniosku kredytowego _____
Data złożenia wniosku kredytowego z kompletem dokumentów _____

___Oddział w _____

WNIOSEK O UDZIELENIE KREDYTU MIESZKANIOWEGO

☐ **OFERTA STANDARDOWA**
☐ **PROMOCJA**
☐ **MÓJ DOM**
☐ **MÓJ DOM** – z ubezpieczeniem na życie i ubezpieczeniem nieruchomości w ramach oferty Banku, wraz z Kontem Platynowym, bankowością elektroniczną oraz kartą debetową.

Używamy zwrotów typu „Ty", „my":

1) jeśli piszemy w formie „Ty" (Twój, Ciebie, Ci, itp.) - mamy na myśli Ciebie, jako naszego klienta, kredytobiorcę, wnioskodawcę; stosujemy taką zasadę również wtedy, gdy używamy takich zwrotów jak np. „możesz", „korzystasz", „masz obowiązek";

2) jeśli piszemy w formie „my" – mamy na myśli Warszawski Bank Spółdzielczy („Bank"); stosujemy taką zasadę również wtedy, gdy używamy takich zwrotów jak np. „prowadzimy", „zmieniamy", „mamy obowiązek".

I. INFORMACJE O TWOIM KREDYCIE

Wnioskowana kwota kredytu: _____ zł	Słownie: : _____ _____ złotych
INFORMACJE O INWESTYCJI	
Zbywca nieruchomości	**Wykonawca**
☐ osoba fizyczna	☐ budowa systemem gospodarczym
☐ spółdzielnia mieszkaniowa	☐ budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu
☐ deweloper	
☐	

Koszt inwestycji		**środki własne (w zł)**	
☐ cena zakupu/ ☐ wykupu nieruchomości		dokonane wpłaty na poczet kwoty zakupu nieruchomości	
koszty budowy		Poniesione koszty budowy a w szczególności wartość wykonanych robót budowlanych poniesione koszty budowy, a w szczególności wartość wykonanych robót budowlanych – w wysokości potwierdzonej rachunkami lub fakturami oraz stosownymi wpisami w dzienniku budowy, a w przypadku braku takich dokumentów na podstawie wyceny rzeczoznawcy stanu robót	
☐ koszty adaptacji/ ☐ przebudowy/ ☐ nadbudowy		wartość zgromadzonych materiałów budowlanych, których wartość potwierdzają faktury lub rachunki wystawione na nazwisko Wnioskodawcy oraz stosowny wykaz ze wskazaniem miejsca składowania, a w przypadku ich braku wycena rzeczoznawcy;	

		środki na rachunku wartość zgromadzonych materiałów budowlanych, których wartość potwierdzają faktury lub rachunki wystawione na nazwisko Wnioskodawcy oraz stosowny wykaz ze wskazaniem miejsca składowania, a w przypadku ich braku wycena rzeczoznawcy;	
☐ koszty remontu/ ☐ modernizacji		wartość działki określona przez rzeczoznawcę majątkowego, nieobciążonej kredytami, na której ma być prowadzona inwestycja;	
☐ koszty wykończenia/ ☐ wyposażenia		środki pieniężne Wnioskodawcy zgromadzone na rachunkach bankowych;	
koszty transakcji		premia gwarancyjna z książeczki mieszkaniowej w PKO BP lub z książeczki mieszkaniowej prowadzonej w banku spółdzielczym;	
koszty inne		wartość nieruchomości (p.. działki budowalnej) stanowiącej element finansowanej transakcji kredytowej.	
Całkowite koszty inwestycji wynoszą:		**Środki własne razem:**	

planowany termin zakończenia inwestycji:

Oświadczam, że środki przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu.

Oświadczam, że źródłem pochodzenia środków przeznaczonych na wkład własny jest /są:

a) _____ (kwota: _____)
b) _____ (kwota: _____)
c) _____ (kwota: _____)
d) _____ (kwota: _____)

Okres kredytowania: _____ miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału kredytu: _____ miesięcy (w przypadku kredytu wypłacanego w transzach okres karencji nie może być krótszy niż okres pomiędzy wypłatą pierwszej i ostatniej transzy kredytu)

Zapłata prowizji za udzielenie kredytu w formie:	☐ wpłacam prowizję gotówką u nas w kasie ☐ wpłacam prowizję przelewem ☐ pobieramy prowizję z Twojego konta u nas w dniu wypłaty kredytu ☐ brak prowizji
Spłata kredytu w ratach:	☐ metodą malejących rat (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe) ☐ metodą równych rat (równe raty kapitałowo-odsetkowe) płatnych w _____ dniu miesiąca
Rodzaj oprocentowania	☐ zmienne ☐ okresowo stałe w okresie 60 pierwszych m-cy.
Spłata kredytu poprzez:	☐ wpłaty należnych kwot przez Kredytobiorcę na rachunek Banku przeznaczony do spłat kredytu ☐ potrącanie przez Bank należnych kwot z rachunku Kredytobiorcy prowadzonego w Banku
Cel kredytowania	☐ Zakup działki budowlanej ☐ Zakup lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego na rynku: ☐ pierwotnym ☐ wtórnym

	☐ Nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego na rynku: ☐ pierwotnym ☐ wtórnym ☐ Nabycie własnościowego prawa do domu jednorodzinnego (wybudowanego) w spółdzielni mieszkaniowej ☐ Przekształcenie lokatorskiego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkaniowego w prawo odrębnej własności lokalu ☐ Wykup mieszkania komunalnego lub zakładowego ☐ Wykończenie lokalu/domu jednorodzinnego zakupionego na rynku pierwotnym będącego elementem transakcji finansowanej w ramach kredytu „Kredyt Mieszkaniowy" ☐ Remont mieszkania zakupionego na rynku wtórnym będącego elementem transakcji finansowanej w ramach kredytu „Kredyt Mieszkaniowy" ☐ Inwestycje mieszkaniowe realizowane przez Kredytobiorcę sposobem gospodarczym: ☐ budowa, dokończenie budowy, rozbudowa, przebudowa, wykończenie domu jednorodzinnego, ☐ generalny remont i modernizacja domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego, z wyjątkiem bieżących konserwacji i remontów, ☐ zakup działki gruntu z rozpoczętą budową. ☐ Refinansowanie kosztów poniesionych przez Kredytobiorcę na cele mieszkaniowe, o których mowa powyżej (jeżeli zostały one poniesione przez Kredytobiorcę maksymalnie do 12 miesięcy od daty podpisania aktu notarialnego przenoszącego własność na Kredytobiorcę, a w przypadku inwestycji mieszkaniowej realizowanej sposobem gospodarczym do 12 miesięcy od daty rozpoczęcia przedsięwzięcia) ☐ Inwestycje mieszkaniowe realizowane dla Kredytobiorcy przez inwestora zastępczego: ☐ budowa domu lub lokalu mieszkalnego, dokończenie budowy, rozbudowa, przebudowa, wykończenie domu jednorodzinnego, ☐ generalny remont i modernizacja domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego, z wyjątkiem bieżących konserwacji i remontów ☐ Spłata zadłużenia z tytułu kredytu mieszkaniowego udzielonego przez inny bank ☐ Zakup domu, budowę i dokończenie budowy domu (realizowane przez inwestora zastępczego, jak również sposobem gospodarczym przez Kredytobiorcę) w tym również lokali niemieszkalnych lub budynków niemieszkalnych funkcjonalnie związanych z realizowaną inwestycją mieszkaniową ☐ Zakup pomieszczenia przynależnego, miejsca parkingowego lub garażu będącego elementem transakcji finansowanej w ramach kredytu „Kredyt Mieszkaniowy" ☐ Dowolny cel konsumpcyjny, o ile nie stanowi więcej niż 15% kwoty udzielanego kredytu ☐ Inne: _____ _____

	termin	kwota (zł)	cel kredytowania
Przewidywane terminy wykorzystania kredytu i wysokość poszczególnych transz:	1) _____ 2) _____ 3) _____ 4) _____ 5) _____	_____ _____ _____ _____ _____	_____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____

Nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)	Typ nieruchomości	☐ dom jednorodzinny ☐ lokal mieszkalny ☐ działka ☐ inna (jaka?) _____
	Adres nieruchomości	_____
	Tytuł prawny do nieruchomości	☐ własność ☐ spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu ☐ użytkowanie wieczyste a ☐ inne (jakie?) _____

	Dane dotyczące księgi wieczystej	Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy _____ _____
	Wartość nieruchomości	_____zł Słownie: _____ _____ złotych
Nieruchomość stanowiąca przedmiot zabezpieczenia kredytu ☐ nieruchomość stanowiąca przedmiot transakcji ☐ inna nieruchomość (jeżeli przedmiotem zabezpieczenia kredytu jest inna nieruchomość niż stanowiąca przedmiot transakcji należy wypełnić dane w kolumnach obok)	Typ nieruchomości	☐ dom jednorodzinny ☐ lokal mieszkalny ☐ działka ☐ inna (jaka?) _____
	Adres nieruchomości	_____
	Tytuł prawny do nieruchomości	☐ własność ☐ spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu ☐ użytkowanie wieczyste a ☐ inne (jakie?) _____
	Dane dotyczące księgi wieczystej	Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy _____ _____
	Wartość nieruchomości	_____zł Słownie: _____ _____ złotych

Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu:	☐ pierwsza hipoteka na nieruchomości (zabezpieczenie obligatoryjne) ☐ druga hipoteka na nieruchomości ☐ hipoteka łączna na nieruchomościach ☐ weksel własny in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę na rzecz Banku z klauzulą „nie na zlecenie" wraz z deklaracją wekslową (zabezpieczenie obligatoryjne) ☐ przelew praw (cesja) z umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych w ramach: ☐ oferty dostępnej w Banku ☐ oferty poza Bankiem ☐ wskazanie Banku jako uposażonego na wypadek śmierci w umowie ubezpieczenia na życie w Ramach: ☐ oferty dostępnej w Banku ☐ oferty poza Bankiem ☐ cesja wierzytelności na rzecz Banku z umowy rachunku powierniczego ☐ cesja wierzytelności na rzecz Banku z umowy deweloperskiej zobowiązującej zbywcę do ustanowienia lub przeniesienia na Kredytobiorcę własności lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego ☐ cesja wierzytelności na rzecz Banku z umowy zobowiązującej zbywcę do ustanowienia lub przeniesienia na Kredytobiorcę własności: ☐ lokalu mieszkalnego ☐ domu jednorodzinnego ☐ pełnomocnictwo do dysponowania środkami na rachunkach prowadzonych w Banku **Do czasu ustanowienia hipoteki:** ☐ poręczenie wekslowe na wekslu wystawionym przez Kredytobiorcę z klauzulą „nie na zlecenie" wraz z deklaracją wekslową ☐ kaucja pieniężna ☐ blokada środków pieniężnych na rachunku bankowym

	☐ podwyższenie marży – w przypadku braku zabezpieczenia przejściowego, podwyższa się marżę kredytu do czasu ustanowienia hipoteki.

II. INFORMACJE O WNIOSKODAWCACH

Rodzaj informacji	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Imiona		
Nazwisko		
Imiona rodziców		
Nazwisko rodowe		
Nazwisko rodowe matki		
PESEL		
Stan cywilny	☐ zamężna/żonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ panna/kawaler ☐ rozwiedziona/y ☐ separacja	☐ zamężna/żonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ panna/kawaler ☐ rozwiedziona/y ☐ separacja
Małżeńska wspólnota majątkowa	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy
Dokument tożsamości	Nazwa: _____ Seria_____ Nr dokumentu: _____ Wydany przez: _____	Nazwa: _____ Seria_____ Nr dokumentu: _____ Wydany przez: _____
Adres zamieszkania na terenie RP	Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu _____ Kod: _____ Miejscowość: _____ Kraj: _____	Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____ Kod: _____ Miejscowość_____ Kraj: _____
Adres do korespondencji na terenie RP (jeżeli inny niż zamieszkania)	Ulica_____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____ Kod_____ Miejscowość: _____ Kraj: _____	Ulica_____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____ Kod_____ Miejscowość: _____ Kraj: _____
Nr telefonu (do wyboru)	stacjonarny_____ komórkowy: _____	stacjonarny: _____ komórkowy: _____
E-mail:		
Wykształcenie	☐ wyższe magisterskie ☐ licencjat/inżynier ☐ średnie ☐ zasadnicze zawodowe ☐ podstawowe/gimnazjalne	☐ wyższe magisterskie ☐ licencjat/inżynier ☐ średnie ☐ zasadnicze zawodowe ☐ podstawowe/gimnazjalne
Wykonywany zawód		

Rodzaj informacji	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Rachunek typu ROR w ofercie Warszawskiego Banku Spółdzielczego	☐ nie posiadam ☐ posiadam_____	☐ nie posiadam ☐ posiadam_____

Dane dotyczące gospodarstwa domowego	
Liczba osób dorosłych w gospodarstwie domowym (w tym Wnioskodawcy)	
Liczba dzieci w gospodarstwie domowym	
Liczba dzieci objętych świadczeniem wychowawczym 800+	
daty urodzenia dzieci uprawnionych do świadczenia wychowawczego (800+)	_____ _____ _____ _____ _____
Czy którykolwiek z wnioskodawców jest jedynym żywicielem rodziny?	☐ TAK ☐ NIE ☐ Nie dotyczy

III. INFORMACJE O DOCHODACH I WYDATKACH

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Całkowity staż pracy (w latach)		
Okres zatrudnienia u obecnego pracodawcy/czas prowadzenia obecnej dział. gospodarczej (w latach)		
Informacje o pracodawcy (nazwa, adres)		
Stanowisko	☐ właściciel firmy ☐ wyższa kadra zarządzająca ☐ średnia kadra zarządzająca ☐ urzędnik ☐ specjalista ☐ pracownik ☐ inne	☐ właściciel firmy ☐ wyższa kadra zarządzająca ☐ średnia kadra zarządzająca ☐ urzędnik ☐ specjalista ☐ pracownik ☐ inne
Miesięczny dochód netto:	_____ zł, w tym:	_____ zł, w tym:
Źródła dochodu	☐ umowa o pracę: _____ ☐ emerytura: _____ ☐ renta: _____ ☐ zasiłek przedemerytalny: _____ ☐ wolne zawody: _____ ☐ działalność gospodarcza: _____ ☐ działalność rolnicza: _____ ☐ umowa cywilno-prawna: _____ ☐ umowa najmu: _____ ☐ umowa o pracę na czas określony do_____ ☐ odsetki z aktywów finansowych: _____ ☐ dywidendy: _____ ☐ inne: _____	☐ umowa o pracę: _____ ☐ emerytura: _____ ☐ renta: _____ ☐ zasiłek przedemerytalny: _____ ☐ wolne zawody: _____ ☐ działalność gospodarcza: _____ ☐ działalność rolnicza: _____ ☐ umowa cywilno-prawna: _____ ☐ umowa najmu: _____ ☐ umowa o pracę na czas określony do _____ ☐ odsetki z aktywów finansowych: _____ ☐ dywidendy: _____

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
		☐ inne: _____
Miesięczne, deklarowane koszty utrzymania gospodarstwa domowego (np. wydatki: na żywność, mieszkaniowe, edukacja, kulturę i rekreację, transport , ochronę zdrowia, usługi telekomunikacyjne i inne) – wydatki stałe		
Miesięczne, wydatki na pokrycie kosztów zamieszkania, zróżnicowane w zależności od statusu mieszkaniowego – koszty mieszkaniowe (koszt wynajmu odprowadzany do właściciela, koszty eksploatacyjne odprowadzane do zarządcy, prąd, gaz, wywóz śmieci, woda i ścieki, ogrzewanie, fundusz remontowy, podatki od nieruchomości, opłata za użytkowanie wieczyste gruntu)		
☐ Wnioskodawca I i Wnioskodawca II należą do tego samego gospodarstwa domowego		

IV. INFORMACJE O ZOBOWIĄZANIACH

Rodzaj zobowiązania	Przyznana kwota w zł	Kwota pozostała do spłaty w zł	Rata miesięczna w zł	Bank	Wnioskodawca
limit ROR					☐ I ☐ II
limit ROR					☐ I ☐ II
limit karty kredytowej					☐ I ☐ II
limit karty kredytowej					☐ I ☐ II
kredyt _____					☐ I ☐ II
kredyt _____					☐ I ☐ II
kredyt _____					☐ I ☐ II
kredyt _____					☐ I ☐ II
☐ Poręczenie ☐ przystąpienie do długu					☐ I ☐ II
☐ Poręczenie ☐ przystąpienie do długu					☐ I ☐ II
Inne (np. alimenty, obciążenia komornicze, wypłacana przez Wnioskodawcę / Współmałżonka Wnioskodawcy *renta dożywotnia, zobowiązania wobec podmiotów prowadzących działalność charakterystyczną dla banków ale w oparciu o inne przepisy niż Prawo bankowe tzw. parabanki, czyli np. SKOK, firmy					☐ I ☐ II

Rodzaj zobowiązania	Przyznana kwota w zł	Kwota pozostała do spłaty w zł	Rata miesięczna w zł	Bank	Wnioskodawca
leasingowe, faktoringowe_____)					

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Ubiegam się o kredyt/pożyczkę w innym banku:	☐ TAK (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu): _____ _____ ☐ NIE	☐ TAK (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu): _____ _____ ☐ NIE

V. INFORMACJE O TWOIM/WASZYM MAJĄTKU

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Status własności samochodu	☐ własny ☐ leasing ☐ na kredyt ☐ służbowy ☐ rodziców ☐ nie posiadam ☐ inny: _____	☐ własny ☐ leasing ☐ na kredyt ☐ służbowy ☐ rodziców ☐ nie posiadam ☐ inny: _____
Oszczędności (kwota, waluta, okres lokaty)	_____ _____ _____ _____	_____ _____ _____ _____
Papiery wartościowe (ilość, wartość)	_____ _____ _____ _____	_____ _____ _____ _____
Twoja sytuacja mieszkaniowa	☐ właściciel / współwłaściciel domu / mieszkania ☐ posiadacz spółdzielczego prawa do lokalu ☐ posiadacz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu/domu jednorodzinnego ☐ najemca: ☐ mieszkania komunalnego ☐ mieszkania zakładowego ☐ od osoby prywatnej (dom, mieszkanie) ☐ od osoby prywatnej (pokój) ☐ zamieszkiwanie z rodzicami ☐ zamieszkiwanie z dziećmi ☐ inne_____	☐ właściciel / współwłaściciel domu / mieszkania ☐ posiadacz spółdzielczego prawa do lokalu ☐ posiadacz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu/domu jednorodzinnego ☐ najemca: ☐ mieszkania komunalnego ☐ mieszkania zakładowego ☐ od osoby prywatnej (dom, mieszkanie) ☐ od osoby prywatnej (pokój) ☐ zamieszkiwanie z rodzicami ☐ zamieszkiwanie z dziećmi ☐ inne_____
Inne:		

VI. INFORMACJE :

Informacje o zmianach Regulaminu, Taryfy oraz harmonogramy spłat kredytu wyślemy Ci kanałem dystrybucji, który określiłeś w Karcie informacyjnej o Kliencie.

forma oraz kanał dystrybucji są takie same dla Kredytobiorców oraz innych osób będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia spłaty kredytu

VII. OŚWIADCZENIA

1. Przyjmuję do wiadomości i akceptuję informację, że przypadki zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: bank@bankwbs.pl lub telefonicznie.
2. Oświadczam, że:
   1) Nieruchomość, która stanowi cel kredytu jest przeznaczona na własne potrzeby mieszkaniowe.

      ☐ TAK ☐ NIE

   2) Nieruchomość, która stanowi zabezpieczenie kredytu jest przeznaczona na własne potrzeby mieszkaniowe. (dotyczy przypadku, kiedy przedmiotem zabezpieczenia kredytu jest inna nieruchomość niż stanowiąca cel kredytowania)

      ☐ TAK ☐ NIE ☐ NIE DOTYCZY

   3) Środki finansowe przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu/ pożyczki/ dotacji.
   4) Nie posiadam wymagalnych zobowiązań wobec US/ZUS/KRUS.
   5) Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku:
      ☐ z Zakładem ubezpieczeń współpracującym z Bankiem
      ☐ z Zakładem ubezpieczeniowym akceptowanym przez Bank, w ramach oferty poza Bankiem;
   6) Bank będzie wskazany jako główny uposażony na wypadek śmierci z umowy ubezpieczenia na życie zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku:
      ☐ z Zakładem ubezpieczeń współpracującym z Bankiem
      ☐ z Zakładem ubezpieczeniowym akceptowanym przez Bank, w ramach oferty poza Bankiem;
   7) wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji;
   8) ☐ nie toczy się ☐ toczy się wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie:
      ……..
   9) terminowo reguluje zeznania podatkowe;
   10) ☐ nie wystąpiłem ☐ wystąpiłem z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej;
   11) zostałem poinformowany, o możliwości przekazania moich/naszych danych osobowych przez Bank na podstawie art.105 ust. 1 pkt 1c oraz art. 105 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (dalej „Prawo bankowe") do Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Zygmunta Modzelewskiego 77 A, 02-679 Warszawa. W zakresie przekazanych danych Biuro Informacji Kredytowej - obok Warszawskiego Banku Spółdzielczego – staje się Administratorem moich/naszych danych osobowych. Z Biurem Informacji Kredytowej mogę/możemy skontaktować się poprzez adres e-mail: kontakt@bik.pl lub pisemnie Biuro Informacji Kredytowej S.A., 02-679 Warszawa, ul. Zygmunta Modzelewskiego 77A. Biuro Informacji Kredytowej wyznaczyło Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: iod@bik.pl lub pisemnie (Inspektor Ochrony Danych, Biuro Informacji Kredytowej S.A., 02-679 Warszawa, ul. Zygmunta Modzelewskiego 77A), we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Pełna treść klauzuli informacyjnej Biura Informacji Kredytowej dostępna jest na stronie internetowej Banku: bank-wbs.pl w zakładce „O Banku/Ochrona danych osobowych".
   12) zostałem poinformowany o tym, że bardzo długi okres spłaty zobowiązania wymaga zachowania odpowiedniego bufora dochodowego na wypadek pogorszenia sytuacji dochodowej lub realizacji większych wydatków.
   13) Potwierdzam, że zgodnie z art. 70a ust. 1 i ust. 1a – 1d ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe, otrzymałam(em) pouczenie o prawie złożenia wniosku o pisemne wyjaśnienie dokonanej przez Bank mojej oceny zdolności kredytowej.
   14) otrzymałem/łam od Banku „Informację dla Kredytobiorcy o ryzykach związanych z kredytem hipotecznym" i mam świadomość ryzyk związanych z zaciąganym kredytem, w tym ryzyka związanego z możliwością zmiany oprocentowania kredytu z oraz ryzyka możliwości zmian cen rynkowych nieruchomości,
   15) otrzymałem/łam od Banku symulację spłaty kredytu, ryzyka zmiany cen rynkowych nieruchomości, oraz że pracownik Banu / pośrednika informował o ryzykach wynikających z okresu kredytowania dłuższego niż 25 lat.
3. Oświadczam, że dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.
4. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru:
   ☐ w placówce Banku lub
   ☐ przesłania na adres korespondencyjny: ……..
5. Oświadczam, że na żądanie Banku, przedstawię dodatkowe dokumenty, które zostaną przez Bank wskazane i będą niezbędne do rozpatrzenia niniejszego wniosku.

6. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
7. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
8. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.
9. Przyjmuję/Przyjmujemy do wiadomości, że warunkiem zawarcia Umowy kredytu jest niezastrzeżony numer Pesel Kredytobiorcy/ów na moment zawarcia Umowy. Zastrzeżenie PESEL Bank sprawdzi w rejestrze zastrzeżeń numerów PESEL. Jeżeli numer PESEL będzie zastrzeżony, nie dojdzie do zawarcia Umowy kredytu.
10. Wyrażam/Wyrażamy zgodę na udostępnienie Warszawskiemu Bankowi Spółdzielczemu danych i informacji, które znajdują się w Zaświadczeniu o zatrudnieniu i wysokości wynagrodzenia oraz upoważniam zakład pracy do ich potwierdzenia telefonicznie lub w innym trybie.
11. Przyjmuję/Przyjmujemy do wiadomości, że Bank nie honoruje niekompletnych lub nieczytelnych zaświadczeń o dochodach.
12. Oświadczam/Oświadczamy, że wydruk PIT z narzędzia informatycznego jest zgodny ze stanem faktycznym.
13. Jestem/śmy członkiem Warszawskiego Banku Spółdzielczego z siedzibą w Warszawie, przy ul. Fieldorfa 5a

Wnioskodawca I	**Wnioskodawca II**
☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

14. Nie łączą / łączą mnie/ nas powiązania kapitałowe lub organizacyjne z członkiem Zarządu Banku / członkiem Rady Nadzorczej Banku / członkiem Banku / osobą zajmującą stanowisko kierownicze w Banku

Wnioskodawca I	**Wnioskodawca II**
(osoby powiązane ……)	(osoby powiązane ……)
☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

15. Nie łączą / łączą mnie/ nas powiązania rodzinne (małżonek, dziecko, rodzic) z członkiem Zarządu Banku / członkiem Rady Nadzorczej Banku

Wnioskodawca I	**Wnioskodawca II**
(osoby powiązane ……)	(osoby powiązane ……)
☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

16. Nie łączą / łączą mnie/ nas powiązania kapitałowe lub organizacyjne z osobą powiązaną rodzinne (małżonek, dziecko, rodzic) z członkiem Zarządu Banku / członkiem Rady Nadzorczej Banku

Wnioskodawca I	**Wnioskodawca II**
(osoby powiązane ……)	(osoby powiązane ……)
☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

VIII. Zgody

[Wyrażenie przez Panią/Pana zgód jest dobrowolne, jednakże brak wyrażenia zgody skutkować będzie niemożliwością zawarcia umowy kredytu.]

Czy wyrażasz zgodę na/upoważniasz Bank do:	I Wnioskodawca	II Wnioskodawca
na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Warszawski Bank Spółdzielczy do wystąpienia do Krajowego Rejestr Długów Biura Informacji Gospodarczej S.A. (BIG) z siedzibą we Wrocławiu o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań	TAK ☐ NIE ☐	TAK ☐ NIE ☐
na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Warszawski Bank Spółdzielczy do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań	TAK ☐ NIE ☐	TAK ☐ NIE ☐
przetwarzania przez Warszawski Bank Spółdzielczy z siedzibą w Warszawie przy ul. Fieldorfa 5a oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu moich zobowiązań wynikających z Umowy, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego przez okres nie dłuższy niż 5 lat od dnia wygaśnięcia (Potwierdzam, że zostałam(em) poinformowana(y) o prawie dostępu do swoich danych osobowych, ich poprawiania oraz dobrowolności udzielenia powyższej zgody, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BIK. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem.)	TAK ☐ NIE ☐	TAK ☐ NIE ☐
otrzymania od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.	TAK ☐ NIE ☐	TAK ☐ NIE ☐
przekazania przez Bank, łącznie z decyzją kredytową, projektu umowy o kredyt hipoteczny sporządzonego zgodnie z warunkami określonymi w decyzji kredytowej, zgodnie z ustawą z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami, na adres e-mail wskazany w niniejszym wniosku oraz w Karcie Informacyjnej o Kliencie.	TAK ☐ NIE ☐	TAK ☐ NIE ☐

ZAŁĄCZNIKI

Wraz z wnioskiem o kredyt składam następujące dokumenty:

1) _____
2) _____
3) _____
4) _____

_____
miejscowość, data

_____
Twój podpis
(Wnioskodawcy I)

_____
Twój podpis
(Wnioskodawcy II)

_____
data, podpis i stempel funkcyjny pracownika Banku potwierdzającego autentyczność podpisów i zgodność powyższych danych z przedłożonymi dokumentami

* uzupełnienie za Współmałżonka w przypadku, gdy W tym na wspólnocie majątkowej