

Aneks nr

DO UMOWY KREDYTU NR Z DNIA r.
(dalej: Umowa)

zwany dalej „aneksem” zawarty w dniu, w o godzinie: (GG:MM)
pomiędzy:

Warszawskim Bankiem Spółdzielczym z siedzibą w Warszawie, ul. Fieldorfa 5A, 03-984 Warszawa, zarejestrowanym w Sądzie Rej. dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Rejestr Przedsiębiorców pod numerem 0000082262, Regon: 000509643, NIP 525-000-61-76, adres do doręczeń elektronicznych: AE:PL-84474-72716-FDJUG-24 w ramach usługi eDoręczenia
nazwa placówki [parametry placówki, w której podpisywana jest umowa] reprezentowany przez:
[imię i nazwisko] – Pełnomocnik Banku
[imię i nazwisko] – Pełnomocnik Banku

a:

imię i nazwisko Kredytobiorcy: [Imię i nazwisko I Kredytobiorcy]
PESEL: [NR PESEL], [rodzaj dokumentu tożsamości] nr [nr dokumentu],
adres zamieszkania: [adres zamieszkania I Kredytobiorcy],
(komentarz dla pracownika: analogicznie dane kolejnych Kredytobiorców wraz z opisami zamieszczonymi powyżej)
dalej „Kredytobiorca

Informacje wstępne

W Aneksie do Umowy kredytu używamy zwrotów typu „Ty”, „my”, jeśli piszemy w formie:

1. „Ty” (Twój, Ciebie, Ci, itp.) – mamy na myśli Ciebie, naszego klienta Kredytobiorcę. Stosujemy taką zasadę również wtedy, gdy używamy takich zwrotów jak np. „możesz”, „korzystasz”, „masz obowiązek”;
2. „my” – mamy na myśli Warszawski Bank Spółdzielczy; stosujemy taką zasadę również wtedy, gdy używamy takich zwrotów, jak np. „prowadzimy”, „zmieniamy”, „mamy obowiązek”.

Rozporządzenie BMR

§ 1.

W Umowie kredytu wprowadzamy kolejny paragraf w następującym brzmieniu:

1. Na potrzeby Umowy kredytu poniższe pojęcia otrzymują następujące znaczenie:

1) administrator	niezależna od nas osoba fizyczna lub prawna, która kontroluje proces tworzenia wskaźnika referencyjnego w tym zbiera i analizuje jego dane wejściowe, oblicza wskaźnik oraz publikuje jego wartość;
2) istotna zmiana	Każda zmiana sposobu wyznaczania wskaźnika referencyjnego, którą administrator uznał za istotną, zgodnie z art. 13 Rozporządzenia BMR lub informacjami zawartymi w dokumentacji Wskaźnika referencyjnego;
3) korekta	sposób przeliczania oprocentowania kredytu z użyciem wskaźnika, który ma na celu zrekomensowanie skutków istotnej zmiany wskaźnika referencyjnego lub jego zastąpienia;
4) podmiot wyznaczający	Komisja Europejska, organ nadzoru nad administratorem lub inny uprawniony organ lub podmiot, który zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa może wyznaczyć wskaźnik alternatywny lub odpowiednią korektę;

5) Rozporządzenie BMR	unijne rozporządzenie dotyczące wskaźników referencyjnych: Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/1011 z dnia 8 czerwca 2016 r. w sprawie indeksów stosowanych jako wskaźniki referencyjne w instrumentach finansowych i umowach finansowych lub do pomiaru wyników funduszy inwestycyjnych i zmieniające dyrektywy 2008/48/WE i 2014/17/UE oraz rozporządzenie (UE) nr 596/2014 z późniejszymi zmianami;
6) Wskaźnik alternatywny	nowy wskaźnik referencyjny, który zastępuje dotychczasowy wskaźnik po wystąpieniu zdarzenia regulacyjnego;
7) wskaźnik referencyjny	Wskaźnik referencyjny (zgodny z Rozporządzeniem BMR), który służy do określania wysokości oprocentowania Twojego kredytu;
8) zdarzenie regulacyjne	jedno z poniższych zdarzeń niezależnych od nas: 1) administrator ogłosił trwałe zaprzestanie opracowywania lub publikowania wskaźnika referencyjnego i brak jest następcy tego administratora, który będzie dalej opracowywał i publikował ten wskaźnik; 2) właściwy organ nadzoru uznał, że administrator lub wskaźnik nie spełnia wymogów wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym z Rozporządzenia BMR; 3) przez ponad 30 dni brak jest dostępnej aktualnej wartości wskaźnika w oficjalnym źródle wskazanym przez administratora.

2. Jeśli administrator ogłosi istotną zmianę wskaźnika referencyjnego, stosowanego w Umowie kredytu, od dnia wejścia tej zmiany w życie, będziemy stosowali wskaźnik referencyjny, uwzględniając:
 - 1) korektę, którą podał administrator, a jeśli tego nie zrobił;
 - 2) korektę, która będzie średnią arytmetyczną różnic między wartością wskaźnika przed i po tej zmianie, obliczoną na podstawie danych z tych samych dni publikacji, w okresie 12 miesięcy przed zmianą.
3. Jeśli opracowywanie dotychczasowego wskaźnika referencyjnego zakończy się z powodu zdarzenia regulacyjnego, kolejno:
 - 1) zastosujemy wskaźnik alternatywny określony w Umowie kredytu;
 - 2) zastosujemy wskaźnik alternatywny, w następującej kolejności: taki, który został określony w powszechnie obowiązujących przepisach prawa albo wskazany przez podmiot wyznaczający – razem z odpowiednią korektą, kolejno: określoną w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, wskazaną przez podmiot wyznaczający, albo ustaloną w Umowie kredytu;
 - 3) zastosujemy inny wskaźnik alternatywny, wraz z korektą podaną przez jego administratora jeśli spełnione są łącznie następujące warunki:
 - a) jego administrator ma zezwolenie właściwego organu nadzoru i jest zarejestrowany przez ESMA (Europejski Urząd Nadzoru Giełd i Papierów Wartościowych);
 - b) jest wskaźnikiem stopy procentowej dla tej samej waluty, co dotychczasowy wskaźnik;
 - c) wskaźnik odzwierciedla ten sam rynek lub jego warunki gospodarcze, co dotychczasowy wskaźnik;
 - d) wskaźnik jest powszechnie stosowany w Polsce.
4. Jeśli kolejno: przepisy powszechnie obowiązującego prawa, podmiot wyznaczający, administrator wskaźnika alternatywnego ani Umowa kredytu, nie określą korekty wskaźnika alternatywnego – zastosujemy korektę, która będzie średnią arytmetyczną różnic między wartościami dotychczasowego wskaźnika referencyjnego, a wskaźnikiem alternatywnym z tych samych dni publikacji, w okresie 182 dni przed zaprzestaniem opracowywania wskaźnika referencyjnego.
5. Jeśli nie będzie można wyznaczyć wskaźnika alternatywnego zgodnie z wcześniejszymi zasadami, do ustalania oprocentowania kredytu zastosujemy, jako wskaźnik alternatywny, podstawową stopę procentową banku centralnego właściwego dla waluty kredytu (dla polskiego złotego, będzie to stopa referencyjna Narodowego Banku Polskiego). Skorygujemy ten wskaźnik średnią arytmetyczną różnic między dotychczasowym wskaźnikiem referencyjnym, a tą stopą procentową, obliczoną na podstawie danych z tych samych dni publikacji, w okresie 12 miesięcy przed zaprzestaniem opracowywania wskaźnika referencyjnego.

6. Jeśli korekta ma zostać wyliczona na podstawie wcześniejszych zasad, ale nie wszystkie dane za wymagany okres będą dostępne, korektę obliczymy na podstawie wszystkich dostępnych danych z tego okresu.
7. Wskaźnik alternatywny, wyznaczony w związku ze zdarzeniem regulacyjnym, zgodnie z zasadami powyżej, zastosujemy najpóźniej w 30. dniu roboczym od zaprzestania opracowywania dotychczasowego wskaźnika referencyjnego. Do tego czasu będziemy stosowali ostatnią opublikowaną wartość dotychczasowego wskaźnika. Jeśli przed zastosowaniem wskaźnika alternatywnego publikacja dotychczasowego wskaźnika zostanie wznowiona, oprocentowanie kredytu nadal będziemy ustalać na jego podstawie.
8. Niezwłocznie poinformujemy Cię o istotnej zmianie wskaźnika referencyjnego lub zastosowaniu wskaźnika alternatywnego. Przekażemy Ci również uzasadnienie wyboru danego wskaźnika alternatywnego oraz opis sposobu wyliczenia korekty.
9. W przypadku zmiany wskaźnika referencyjnego z powodu zdarzenia regulacyjnego, masz prawo wypowiedzieć Umowę kredytu w terminie 14 dni od dnia otrzymania informacji o zastosowaniu wskaźnika alternatywnego. Okres wypowiedzenia wynosi 30 dni, a wcześniejsza spłata zadłużenia w tej sytuacji nie wiąże się z żadną opłatą ani prowizją.
10. Powyższe zasady dotyczące istotnej zmiany wskaźnika referencyjnego oraz zaprzestania jego publikacji będziemy stosowali również do każdego kolejnego przypadku istotnej zmiany wskaźnika alternatywnego lub zaprzestania jego publikacji.
11. Istotna zmiana wskaźnika referencyjnego lub zmiana wskaźnika referencyjnego na wskaźnik alternatywny w wyniku zdarzenia regulacyjnego nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy kredytu

§ 2.

1. Pozostałe warunki Umowy kredytu pozostają bez zmian.
2. Aneks obowiązuje od dnia podpisania.
3. Za sporządzenie oraz zawarcie niniejszego aneksu, Bank nie pobiera opłaty od Kredytobiorcy.
4. Aneks napisaliśmy po polsku, w dwóch jednakowych egzemplarzach – jeden dla Ciebie i drugi dla nas.

Twój podpis (Kredytobiorcy/ów)

pieczęć firmowa i podpisy za Bank

Potwierdzam własnoręczność podpisu Kredytobiorcy oraz zgodność zawartych w aneksie danych osobowych z przedłożonymi dokumentami tożsamości.

pieczęć imienna i podpis pracownika Banku