

**UWAGA: Wniosek zawierający braki/błędy nie będzie rozpatrywany**

**WARSZAWSKI BANK SPÓŁDZIELCZY**  
z siedzibą w Warszawie  
Oddział \_\_\_\_\_  
zwany dalej „Bankiem”

**WNIOSEK**  
**O ZAWIESZENIE SPŁATY RAT KREDYTU HIPOTECZNEGO W RAMACH WAKACJI KREDYTOWYCH**  
na mocy ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościowym dla przedsiębiorców gospodarczych i pomocy kredytobiorcom z późn. zm. (dalej „Ustawa”)

Dotyczy:

<b>Umowy o kredyt hipoteczny nr</b>	
<b>zawartej w dniu</b>	
tj. przed dniem 1 lipca 2022 r. (dalej „Umowa kredytu”)	

**KREDYTOBIORCA** (jeżeli w umowie kredytu występują współkredytobiorcy, wówczas podaje się wszystkie osoby)

Kredytobiorca I			
*imię i nazwisko:			
*PESEL:		*seria i nr dokumentu tożsamości:	
*adres zamieszkania:			
numer telefonu:		adres e-mail:	
Kredytobiorca II			
*imię i nazwisko:			
*PESEL:		seria i nr dokumentu tożsamości:	
*adres zamieszkania:			
numer telefonu:		adres e-mail:	
Kredytobiorca III			
*imię i nazwisko:			
*PESEL:		seria i nr dokumentu tożsamości:	
*adres zamieszkania:			
numer telefonu:		adres e-mail:	
Kredytobiorca IV			
*imię i nazwisko:			
*PESEL:		seria i nr dokumentu tożsamości:	
*adres zamieszkania:			
numer telefonu:		adres e-mail:	

**Wnioskuję o zawieszenie spłaty raty kredytu hipotecznego przypadającej w okresie:**

1. **Od dnia 1 czerwca 2024 r. do dnia 31 sierpnia 2024 r. (uprawnienie w wymiarze maksymalnie 2 miesięcy we wskazanym okresie):**
  - zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu czerwcu 2024 r.
  - zawieszanie spłaty kredytu w miesiącu lipcu 2024 r.
  - zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu sierpniu 2024 r.
  
2. **Od dnia 1 września 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r. (uprawnienie w wymiarze maksymalnie 2 miesięcy we wskazanym okresie):**
  - zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu wrześniu 2024 r.
  - zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu październiku 2024 r.

- zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu listopadzie 2024 r.
- zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu grudniu 2024 r.

**Oświadczam/oświadczamy, że**

Kwota udzielonego kredytu hipotecznego nie przekracza 1 200 000 zł **oraz**

Średnia arytmetyczna wartości współczynnika RdD<sup>1</sup> wyrażającego stosunek wydatków kredytobiorcy związanych z obsługą miesięcznej rat kapitałowej i odsetkowej kredytu mieszkaniowego do miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego kredytobiorcy<sup>2</sup> za okres ostatnich trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku przekracza 30%

**Lub**

na dzień złożenia wniosku mam/mamy na utrzymaniu co najmniej troje dzieci<sup>3</sup>, które spełniają warunki uprawniające do posiadania Karty Dużej Rodziny<sup>4</sup>

**Wnoszę o przekazanie przez Bank informacji o zawieszeniu spłaty rat kredytu:**

- drogą mailową na adres e-mail podany we Wniosku<sup>5</sup>  
albo
- pisemnie przesyłką pocztową poprzez operatora wyznaczonego w rozumieniu art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe na adres zamieszkania podany we Wniosku<sup>1</sup>.

**Oświadczam/Oświadczamy, że jestem świadomy/jesteśmy świadomi, że:**

- 1) Wniosek o zawieszenie spłaty rat kredytu przysługuje Kredytobiorcy będącemu konsumentem – wyłącznie w stosunku do jednej umowy kredytu, zawartej z Bankiem jak też innymi bankami, w celu zaspokojenia jego własnych potrzeb mieszkaniowych;
- 2) zawieszenie spłaty rat kredytu przez wskazany w niniejszym Wniosku okres nastąpi dopiero od dnia doręczenia niniejszego Wniosku do Banku. W przypadku złożenia Wniosku za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej poza godzinami pracy Banku lub w dni wolne od pracy – do zawieszenia dochodzi z następnym dniem roboczym;
- 3) zawieszenie spłaty rat kredytu skutkuje wydłużeniem okresu kredytowania oraz wszystkich terminów przewidzianych w Umowie kredytu o okres zawieszenia spłaty rat kredytu wskazany we Wniosku;
- 4) ustanowione w Umowie kredytu zabezpieczenia spłaty kredytu będą obowiązywać do końca okresu kredytowania wydłużonego o okres zawieszenia spłaty kredytu;
- 5) zmiana okresu kredytowania w wyniku zawieszenia spłaty rat kredytu nie wymaga zgody osób, które ustanowiły zabezpieczenie kredytu, ani jej ujawnienia w treści hipoteki stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu;
- 6) zawieszenie spłaty rat kredytu hipotecznego dotyczy kredytów hipotecznych udzielonych w walucie polskiej (złoty), z wyłączeniem kredytów indeksowanych lub denominowanych do waluty innej niż waluta polska;
- 7) maksymalny okres zawieszenia spłaty kredytu wynosi:
  - a) 2 miesiące – w okresie 1 czerwca 2024 r. – 31 sierpnia 2024 r.,
  - b) 2 miesiące – w okresie 1 września 2024 r. – 31 grudnia 2024 r.,

<sup>1</sup> W celu obliczenia współczynnika RdD wyrażającego relację miesięcznych kosztów obsługi kredytu mieszkaniowego do osiągniętych miesięcznie dochodów gospodarstwa domowego należy: 1) zsumować dochody całego gospodarstwa domowego (wszystkich domowników) w każdym z 3 ostatnich miesięcy (osobno dla każdego miesiąca). Jeżeli Umowa kredytu została podpisana przez więcej niż 1 osobę – dochód należy obliczyć dla każdej z nich. 2) dla każdego z 3 ostatnich miesięcy należy podzielić wysokość raty kredytu przez łączny dochód (np. 3000 zł/6500 zł), 3) należy obliczyć średnią arytmetyczną z 3 uzyskanych wyników (np. 30% + 40% + 40%/3), 4) jeśli otrzymany wynik jest wyższy niż 30%, Kredytobiorca ma prawo skorzystać z wakacji kredytowych 2024

<sup>2</sup> W celu obliczenia dochodu gospodarstwa domowego należy dodać wszystkie dochody netto Kredytobiorcy oraz osób, z którymi zamieszkuje i prowadzi wspólne gospodarstwo domowe bez uwzględniania zasiłków i świadczeń. Szczegółowe informacje znajdują się w ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

<sup>3</sup> Dzieci o których mowa w art. 4 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny, spełniających warunki, o których mowa w art. 4 ust. 2b tej ustawy.

<sup>4</sup> Szczegółowe informacje o warunkach uprawniających do posiadania Karty Dużej Rodziny znajdują się w art. 4 ust. 2b Ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny.

<sup>5</sup>W przypadku zaznaczenia obu opcji, informacja o zawieszeniu spłat kredytu zostanie przesłana wyłącznie drogą mailową.

- 8) w okresie zawieszenia spłaty rat kredytu Bank nie pobiera płatności wynikających z Umowy kredytu, tj.: rat kredytu oraz opłat i prowizji przewidzianych w Umowie kredytu, za wyjątkiem opłat, o których mowa w pkt 9;
- 9) w okresie zawieszenia spłaty kredytu jestem zobowiązany do wnoszenia opłat z tytułu ubezpieczeń powiązanych z Umową kredytu, w tym ubezpieczenia pomostowego i ubezpieczenia niskiego wkładu;
- 10) zawieszenie spłaty rat kredytu nie wymaga podpisania aneksu do Umowy kredytu;
- 11) kredyt hipoteczny jest obciążony ryzykiem zmiennej stopy procentowej, co oznacza że nie jest możliwe określenie oprocentowania kredytu jakie będzie obowiązywało w okresie kredytowania, wydłużonym o okres zawieszenia spłaty kredytu. Istnieje ryzyko wyższego niż bieżące oprocentowania kredytu, za co Bank nie ponosi odpowiedzialności;
- 12) zawieszenie spłaty kredytu zostanie odnotowane w Biurze Informacji Kredytowej;
- 13) w przypadku gdy korzystam ze wsparcia w ramach pomocy udzielanej przez Fundusz Wsparcia Kredytobiorców, na mocy postanowień ustawy z dnia 9 października 2015 r. o wsparciu kredytobiorców, którzy zaciągnęli kredyt mieszkaniowy i znajdują się w trudnej sytuacji finansowej, złożenie przeze mnie niniejszego Wniosku skutkuje zawieszeniem przekazywania ww. wsparcia na rachunek spłaty kredytu. Wsparcie ulega wznowieniu po ustaniu okresu zawieszenia spłaty rat kredytu;
- 14) jeżeli Bank na wniosek Kredytobiorcy zawiesił już w całości albo w części spłatę zobowiązań z tytułu Umowy kredytu na warunkach innych niż określone w art. 73 Ustawy, termin tego zawieszenia ulega skróceniu z mocy prawa z dniem doręczenia niniejszego Wniosku do Banku;
- 15) każdy z wymienionych we Wniosku Kredytobiorców, występujący jako strona Umowy kredytu, może samodzielnie złożyć Wniosek o zawieszenie spłaty rat kredytu. Składający Wniosek jest zobowiązany poinformować pozostałych współkredytobiorców o złożeniu Wniosku;
- 16) nie nastąpi zawieszenie spłaty rat kredytu:
  - a) w przypadku braku danych umożliwiających prawidłową realizację Wniosku, w szczególności danych Kredytobiorcy/ów, danych identyfikujących Umowę kredytu, podpisu Kredytobiorcy,
  - b) jeżeli we Wniosku nie zostanie złożone Oświadczenie, że Wniosek dotyczy nieruchomości przeznaczonej na zaspokojenie własnych potrzeb mieszkaniowych,
  - c) jeżeli którykolwiek z Kredytobiorców, wskazanych w niniejszym Wniosku, złoży w Banku inny wniosek o zawieszenie spłaty innego kredytu hipotecznego, z jednoczesnym oświadczeniem o spełnieniu warunku określonego w lit. b,
  - d) jeżeli sprawa, wniosek bądź umowa, której Wniosek dotyczy, nie spełniają wymogów Ustawy.

W przypadku wystąpienia we Wniosku braków formalnych Bank wezwie mnie do ich uzupełnienia;

- 17) Bank – w terminie 21 dni kalendarzowych od daty doręczenia niniejszego Wniosku – informuje na trwałym nośniku Kredytobiorcę składającego Wniosek oraz pozostałych wymienionych we Wniosku Kredytobiorców, występujących jako strona Umowy kredytu, o otrzymaniu tego Wniosku oraz potwierdza okres, na który została zawieszona spłata rat kredytu i informuje o wysokości opłat z tytułu ubezpieczeń (o ile dotyczy);
- 18) informację, o której mowa w pkt 17, Bank przekaże do mnie zgodnie z moją dyspozycją określoną we Wniosku, zaś do pozostałych wymienionych we Wniosku Kredytobiorców – przesyłką pocztową. Możliwe jest również przekazanie informacji, o której mowa w pkt 17, w trakcie osobistej wizyty Kredytobiorcy w placówce Banku;
- 19) w przypadku konieczności dokonania korekty/uzupełnienia niniejszego Wniosku początek okresu zawieszenia, o którym mowa w pkt 2, oraz termin poinformowania, o którym mowa w pkt 17, rozpoczynają się od dnia otrzymania przez Bank poprawnego (skorygowanego/uzupełnionego) Wniosku.

Oświadczam, że nie ubiegam się o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego w innym banku oraz, że takie zawieszenie nie zostało przyznane przez inny bank.

Przyjmuję do wiadomości, że Bank zastrzega sobie prawo do weryfikacji prawdziwości złożonych oświadczeń, w tym oświadczeń dotyczących wartości współczynnika RdD, liczby dzieci będących na utrzymaniu Kredytobiorcy/ców oraz uprawnień do posiadania Karty Dużej Rodziny

**Ja niżej podpisana/y oświadczam, że składany przeze mnie niniejszy Wniosek o zawieszenie spłaty rat kredytu hipotecznego dotyczy Umowy kredytu nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_ zawartej w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych.**

**Oświadczam, że jestem świadoma/y odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**

\_\_\_\_\_  
miejsowość, data

\_\_\_\_\_  
podpis Kredytobiorcy/ów zgodny z Umową kredytu/Kartą  
Wzorów Podpisów

#### **Pouczenie:**

1. Kredytobiorca ma prawo do rezygnacji ze złożonego Wniosku w każdym momencie. Rezygnację składają wszyscy Kredytobiorcy, którzy podpisali/złożyli Wniosek.

2. W przypadku złożenia rezygnacji, o której mowa w ust. 1, zawieszenie spłaty rat kredytu pozostaje w mocy za okres do dnia złożenia rezygnacji. Zawieszenie spłaty rat kredytu przestaje obowiązywać od dnia następującego po dniu otrzymania przez Bank oświadczenia Kredytobiorcy o rezygnacji.
3. Wniosek może być złożony w formie:
  - 1) bankowości elektronicznej sb@nk, lub
  - 2) elektronicznej mailowej (skan lub zdjęcie uzupełnionego, kompletnego, zawierającego prawidłowe dane i podpisanego Wniosku wraz z Oświadczeniem) – na adres: [wakacje.kredytowe@bankwbs.pl](mailto:wakacje.kredytowe@bankwbs.pl) lub
  - 3) pisemnej – w placówce Banku lub przesyłką pocztową

**WYPEŁNIA BANK**

adnotacje Pracownika Banku												
data wpływu wniosku do Banku	d	d	-	m	m	-	r	r	r	r	r	Uwagi
podpis Kredytobiorcy zgodny z Umową kredytu:	TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/>											
data, pieczętka funkcyjna i podpis pracownika Banku:												
data przekazania Kredytobiorcy informacji o zawieszeniu spłaty kredytu:	d	d	-	m	m	-	r	r	r	r	r	termin do 21 dni kalendarzowych od daty wpływu wniosku do Banku
forma przekazania Kredytobiorcy/om informacji o zawieszeniu spłaty kredytu:	<input type="checkbox"/> pisemnie na adres e-mail podany we Wniosku <input type="checkbox"/> pisemnie przesyłką pocztową <input type="checkbox"/> pismo przekazane osobiście Kredytobiorcy podczas wizyty w placówce Banku (podpis Kredytobiorcy na kopii informacji pozostającej w Banku, potwierdzający odebranie pisma)											